www.ecourtsindia.com

# DEPOSITION OF WITNESS

*(Chapter XXIII code of Criminal Procedure)*

In the Court of Principal Special Judge for CBI Cases
VIII Additional City Civil Court, Chennai – 104.

Calendar Case } **C.C.No.6/2019**
Prosecution Witness **PW: 17** **(LW- 6)**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Name | : Thiru. A. Sulthan Alaudeen | Caste | :Lebbai |
| Father's Name | : Thiru. A. Ali Babu | Calling | : Sub Registrar |
| Village | : District Registrar Office, | Religion | : Muslim |
| Taluk | : Tirupattur | | |
| Age | : 39 years | | |

Solemnly affirmed in accordance with the provisions of Act X of 1873 on this the 01st day of June, 2023.

**(A1 absent. Petition under section 317 Cr.P.C. is filed and allowed. A2 discharged as per order in Crl.M.P.No.5397 of 2019.)**

**முதல் விசாரணை**

நான் 09.12.2022 முதல் திருப்பத்தூா் மாவட்ட பதிவாளா் அலுவலகத்தில் மேலாளராக பணிபுரிந்து வருகிறேன். கடந்த 2014 ம் ஆண்டு திருநெல்வேலி மாவட்டம் கங்கை கொண்டான் சாா் பதிவாளா் அலுவலகத்தில் சாா் பதிவாளராக பணிபுரிந்தபோது, சிபிஐ அதிகாரிகள் வேண்டுகோளின்பேரில் கீழ்கண்ட ஆவணங்களின் சான்றிட்ட நகல்களை ஒப்படைத்தேன்.

1) ஆவண எண் 2301/2005 தேதி 28.11.2005 விற்பனை ஆவணம் அதனுடன் கூடிய வில்லங்க சான்றிதழ் **(அ.சா.ஆ.50 (ஆறு தாள்கள்)** ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது)

2) ஆவண எண் 1551/2007 தேதி 24.09.2007 விற்பனை ஆவணம் அதனுடன் கூடிய வில்லங்க சான்றிதழ் **(அ.சா.ஆ.51 (ஆறு தாள்கள்)** ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது)

3) ஆவண எண் 57/2008 தேதி 17.01.2008 விற்பனை ஆவணம் அதனுடன் கூடிய வில்லங்க சான்றிதழ் **(அ.சா.ஆ.52 (ஆறு தாள்கள்)** ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது)

4) ஆவண எண் 1985/2008 தேதி 02.07.2008 விற்பனை ஆவணம் அதனுடன் கூடிய வில்லங்க சான்றிதழ் **(அ.சா.ஆ.53 (ஐந்து தாள்கள்)** ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது)

Taken down before me, read over to the witness and admitted by him to be correct and signed before me.

K DHANASEKARAN — Digitally signed by K DHANASEKARAN Date: 2023.06.01 17:42:18 +0530

Principal Special Judge for CBI cases, Chennai

This is a True Copy of the Court Records Online. Authenticated @ districts.ecourtsindia.com/cnr/TNCH020024272019/truecopy/order-17.pdf

www.ecourtsindia.com www.ecourtsindia.com www.ecourtsindia.com www.ecourtsindia.com www.ecourtsindia.com www.ecourtsindia.com


5) ஆவண எண் 2615/2008 தேதி 08.09.2008 விற்பனை ஆவணம் அதனுடன் கூடிய வில்லங்க சான்றிதழ் **(அ.சா.ஆ.54 (ஆறு தாள்கள்)** ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது)

6) ஆவண எண் 2846/2008 தேதி 30.09.2008 ஏற்பாட்டு ஆவணம் (Settlement Deed) அதனுடன் கூடிய வில்லங்க சான்றிதழ் **(அ.சா.ஆ.55 (ஐந்து தாள்கள்**) ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது)

7) ஆவண எண் 2845/2008 தேதி 30.09.2008 ஏற்பாட்டு ஆவணம் (Settlement Deed) அதனுடன் கூடிய வில்லங்க சான்றிதழ் **(அ.சா.ஆ.56 (ஏழு தாள்கள்)** ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது)

8) ஆவண எண் 396/2008 தேதி 18.02.2008 விற்பனை ஆவணம் அதனுடன் கூடிய வில்லங்க சான்றிதழ் **(அ.சா.ஆ.57 (ஆறு தாள்கள்**) ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது)

9) ஆவண எண் 3830/2011 தேதி 29.11.2011 ஏற்பாட்டு ஆவணம் (Settlement Deed) **(அ.சா.ஆ.58 (பதினொன்று தாள்கள்**) ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது).

தற்சமயம் என்னிடம் காட்டப்படும் ஆவணமானது அ.சா.ஆ.50 விற்பனை ஆவணத்தின் அசல் ஆகும். அது **அ.சா.ஆ.59 (ஆறு தாள்கள்)** ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது. அதன்படி, கிரையம் பெற்றவர் அழகர் மகன் பரமசிவம் அதன் மறுபயன் தொகை ரூ.7,500/-. அதற்குண்டான முத்திரை கட்டணம் ரூ.600/-. அதற்குண்டான பதிவு கட்டணம் ரூ.75/-.

தற்சமயம் என்னிடம் காட்டப்படும் ஆவணமானது அ.சா.ஆ.51 விற்பனை ஆவணத்தின் அசல் ஆகும். அது **அ.சா.ஆ.60 (ஏழு தாள்கள்)** ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது. அதன்படி, கிரையம் பெற்றவர் அழகர் மகன் பரமசிவம் அதன் மறுபயன் தொகை ரூ.28,000/-. அதற்குண்டான முத்திரை கட்டணம் ரூ.2,250/-. அதற்குண்டான பதிவு கட்டணம் ரூ.280/-. பிரிவு 47-A தமிழ்நாடு முத்திரை கட்டண சட்டத்தின்படி குறைவு முத்திரை கட்டணமாக ரூ.2,966/- செலுத்தியுள்ளார்.

தற்சமயம் என்னிடம் காட்டப்படும் ஆவணமானது அ.சா.ஆ.52 விற்பனை ஆவணத்தின் அசல் ஆகும். அது **அ.சா.ஆ.61 (ஏழு தாள்கள்)** ஆக குறியீடு

Taken down before me, read over to the witness and admitted by him to be correct and signed before me.

K DHANASEKARAN

Digitally signed by K DHANASEKARAN
Date: 2023.06.01 17:42:27 +0530

Principal Special Judge for CBI cases, Chennai

This is a True Copy of the Court Records Online. Authenticated @ districts.ecourtsindia.com/cnr/TNCH020024272019/truecopy/order-17.pdf

செய்யப்படுகிறது. அதன்படி, அழகர் மகன் பரமசிவம் என்பவர் பகர அதிகார ஆவண முகவர் என்ற நிலையில் அவரது தகப்பனார் அழகர் என்பவருக்கு கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ளார். அதன் மறுபயன் தொகை ரூ.59,605/-. அதற்குண்டான முத்திரை கட்டணம் ரூ.1,410/-. அதற்குண்டான பதிவு கட்டணம் ரூ.600/-. பிரிவு 41 தமிழ்நாடு முத்திரை கட்டண சட்டத்தின்படி குறைவு முத்திரை கட்டணமாக ரூ.3,365/- செலுத்தியுள்ளார்.

தற்சமயம் என்னிடம் காட்டப்படும் ஆவணமானது அ.சா.ஆ.53 விற்பனை ஆவணத்தின் அசல் ஆகும். அது **அ.சா.ஆ.62 (ஆறு தாள்கள்)** ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது. அதன்படி, கிரையம் பெற்றவர் அழகர் மகன் பரமசிவம். அதன் மறுபயன் தொகை ரூ.22,225/-. அதற்குண்டான முத்திரை கட்டணம் ரூ.1,800/-. அதற்குண்டான பதிவு கட்டணம் ரூ.225/-. பிரிவு 41 தமிழ்நாடு முத்திரை கட்டண சட்டத்தின்படி குறைவு முத்திரை கட்டணமாக ரூ.3,192/- செலுத்தியுள்ளார்.

தற்சமயம் என்னிடம் காட்டப்படும் ஆவணமானது அ.சா.ஆ.54 விற்பனை ஆவணத்தின் அசல் ஆகும். அது **அ.சா.ஆ.63 (ஆறு தாள்கள்)** ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது. அதன்படி, கிரையம் பெற்றவர் அழகர் மகன் பரமசிவம். இந்த விற்பனை ஆவணமானது எழுதிக் கொடுத்தவர் மேற்படி பரமசிவத்தின் தகப்பனார் அழகர் பகர அதிகார ஆவண முகவர் என்ற நிலையில் எழுதி கொடுத்துள்ளார். அதன் மறுபயன் தொகை ரூ.56,985/-. அதற்குண்டான முத்திரை கட்டணம் ரூ.4,500/-. அதற்குண்டான பதிவு கட்டணம் ரூ.570/-. பிரிவு 41 தமிழ்நாடு முத்திரை கட்டண சட்டத்தின்படி குறைவு முத்திரை கட்டணமாக ரூ.60/- செலுத்தியுள்ளார்.

தற்சமயம் என்னிடம் காட்டப்படும் ஆவணமானது அ.சா.ஆ.55 ஏற்பாட்டு ஆவணத்தின் அசல் ஆகும். அது **அ.சா.ஆ.64 (ஐந்து தாள்கள்)** ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது. அதன்படி, ஏற்பாட்டு ஆவணத்தை அழகர் என்பவர் அவரின் மகன் பரமசிவத்திற்கு எழுதிக்கொடுத்துள்ளார். அதில் கண்டுள்ள சொத்தின் மதிப்பு ரூ.1,03,845/-. அதற்குண்டான முத்திரை கட்டணம் ரூ.1,050/-. அதற்குண்டான

Taken down before me, read over to the witness and admitted by him to be correct and signed before me.

K DHANASEKARAN

Digitally signed by K DHANASEKARAN
Date: 2023.06.01 17:42:36 +0530

Principal Special Judge for CBI cases, Chennai

www.ecourtsindia.com

This is a True Copy of the Court Records Online. Authenticated @ districts.ecourtsindia.com/cnr/TNCH020024272019/truecopy/order-17.pdf

பதிவு கட்டணம் ரூ.1,040/-.

தற்சமயம் என்னிடம் காட்டப்படும் ஆவணமானது அ.சா.ஆ.56 ஏற்பாட்டு ஆவணத்தின் அசல் ஆகும். அது **அ.சா.ஆ.65 (ஐந்து தாள்கள்)** ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது. அதன்படி, ஏற்பாட்டு ஆவணத்தை அழகர் என்பவர் அவரின் மகன் பரமசிவத்திற்கு எழுதிக்கொடுத்துள்ளார். அதில் கண்டுள்ள சொத்தின் மதிப்பு ரூ.5,04,350/-. அதற்குண்டான முத்திரை கட்டணம் ரூ.5,050/-. அதற்குண்டான பதிவு கட்டணம் ரூ.2,000/-.

தற்சமயம் என்னிடம் காட்டப்படும் ஆவணமானது அ.சா.ஆ.57 விற்பனை ஆவணத்தின் அசல் ஆகும். அது **அ.சா.ஆ.66 (ஆறு தாள்கள்)** ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது. அதன்படி, கிரையம் பெற்றவர் அழகர் மகன் பரமசிவம். அதன் மறுபயன் தொகை ரூ.28,000/-. அதற்குண்டான முத்திரை கட்டணம் ரூ.300/-. அதற்குண்டான பதிவு கட்டணம் ரூ.290/-. பிரிவு 41 தமிழ்நாடு முத்திரை கட்டண சட்டத்தின்படி குறைவு முத்திரை கட்டணமாக ரூ.2,011/- செலுத்தியுள்ளார்.

அ.சா.ஆ.58 ன்படி, அழகர் மகன் பரமசிவம் என்பவர் தமது இரு சகோதரிகளான பலவேசம்மாள் மற்றும் பத்திரகாளி என்பவர்களுக்கு ஏற்பாட்டு ஆவணத்தை எழுதிக்கொடுத்துள்ளார். அந்த ஆவணத்திற்கு முத்திரை கட்டணம் ரூ.120/-, அதில் கண்டுள்ள சொத்தின் மதிப்பு ரூ.11,135/-. அதற்குண்டான பதிவு கட்டணம் ரூ.115/-. இது சம்பந்தமாக சிபிஐ அதிகாரிகள் என்னை விசாரித்தார்கள்.

**எதிரி தரப்பில் குறுக்கு விசாரணை** -

29.11.2011 தேதியிட்ட ஏற்பாட்டு ஆவணத்தை தவிர மற்ற எட்டு ஆவணங்களும் 01.01.2010 ம் தேதிக்கு முன்தேதியிட்ட ஆவணங்கள் என்றால் சரிதான். என்னால் சிபிஐ அதிகாரிகளுக்கு இந்த வழக்கில் கொடுக்கப்பட்ட சான்றிட்ட ஆவணங்கள் என் முன்பாக பதிவு செய்யப்படவில்லை, எனக்கு முன்னால் பணிபுரிந்த சார் பதிவாளர்கள் முன்பாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. ஆதலால் அந்த ஆவணங்கள் பற்றி பதிவு செய்யப்படும்போது நடந்த சங்கதிகள் எனக்கு நேரடியாக தெரியாது. போலிசார்

Taken down before me, read over to the witness and admitted by him to be correct and signed before me.

K DHANASEKARAN
Digitally signed by K DHANASEKARAN
Date: 2023.06.01 17:42:45 +0530

Principal Special Judge for CBI cases, Chennai

This is a True Copy of the Court Records Online. Authenticated @ districts.ecourtsindia.com/cnr/TNCH020024272019/truecopy/order-17.pdf

விசாரணையில் பகர அதிகார ஆவணம் ஏதேனும் கொடுத்தேனா என்றால் முதல் விசாரணையில் சொன்ன ஆவணங்கள் தவிர வேறு ஆவணங்கள் எதுவும் கொடுக்கவில்லை.

**மறு விசாரணை இல்லை.**

Sd./

Signature of witness

Taken down before me, read over to the witness and admitted by him to be correct and signed before me.

K DHANASEKARAN

Digitally signed by K DHANASEKARAN
Date: 2023.06.01 17:42:51 +0530

Principal Special Judge for CBI cases, Chennai

www.ecourtsindia.com www.ecourtsindia.com www.ecourtsindia.com www.ecourtsindia.com www.ecourtsindia.com www.ecourtsindia.com

View Copy